

Информационное сообщение

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» сообщает о результатах продажи имущества, являющегося собственностью МО ГО «Сыктывкар»

1) на аукционе в электронной форме:

Лот № 1 – нежилое помещение № 1 1960 года постройки по адресу: г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 212, кадастровый номер 11:05:0106034:2833 общей площадью 102 кв.м.

Начальная цена продажи – 8 957 000 (восемь миллионов девятьсот пятьдесят семь тысяч) рублей (без учета НДС).

Дата и время проведения торгов (аукцион в электронной форме): 27 июня 2025 года в 10 час.

Место проведения торгов: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

По Лоту № 1 не поступило ни одной заявки. Отозванных заявок не зарегистрировано. Отказов в допуске к торгам нет.

Участник продажи, который предложил наиболее высокую цену, участник продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи, лицо, признанное единственным участником аукциона, отсутствует. Аукцион признан несостоявшимся.

Цена сделки приватизации по лоту № 1 – отсутствует.

Победитель торгов по лоту № 1 – отсутствует.

Информация о результатах торгов по вышеуказанным объектам размещена на сайте: torgi.gov.ru (информационное сообщение от 05.05.2025 № 21000023490000000151), сыктывкар.рф, электронной площадке – универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», процедуры в реестре № SBR012-2505060199).

2) посредством публичного предложения в электронной форме:

Лот № 1 – нежилое здание кадастровый номер 11:05:0107009:246 общей площадью 281,2 кв.м 1972 года постройки по адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/5 одновременно с земельным участком кадастровый номер 11:05:0107001:863 площадью 1359 кв.м вид разрешенного использования – склады.

Цена первоначального предложения – 4 445 370 (четыре миллиона четыреста сорок пять тысяч триста семьдесят рублей (без учета НДС), в том числе:

732 860 (семьсот тридцать две тысячи восемьсот шестьдесят) рублей (без учета НДС) – стоимость здания,

3 712 510 (три миллиона семьсот двенадцать тысяч пятьсот десять) рублей – стоимость земельного участка (НДС не облагается).

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 2 222 685 (два миллиона двести двадцать две тысячи шестьсот восемьдесят пять) рублей (без учета НДС), в том числе:

366 430 (триста шестьдесят шесть тысяч четыреста тридцать) рублей (без учета НДС) – стоимость здания,

1 856 255 (один миллион восемьсот пятьдесят шесть тысяч двести пятьдесят пять) рублей – стоимость земельного участка (НДС не облагается).

Лот № 2 - нежилое здание кадастровый номер 11:05:0107009:278 общей площадью 406 кв.м 1965 года постройки по адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/7 одновременно с земельным участком кадастровый номер 11:05:0107001:864 площадью 1128 кв.м вид разрешенного использования – склады.

Цена первоначального предложения – 4 253 680 (четыре миллиона двести пятьдесят три тысячи шестьсот восемьдесят рублей (без учета НДС), в том числе

1 172 210 (один миллион сто семьдесят две тысячи двести десять) рублей – стоимость здания (без учета НДС),

3 081 470 (три миллиона восемьдесят одна тысяча четыреста семьдесят) рублей – стоимость земельного участка (НДС не облагается).

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 2 126 840 (два миллиона сто двадцать шесть тысяч восемьсот сорок) рублей (без учета НДС), в том числе:

586 105 (пятьсот восемьдесят шесть тысяч сто пять) рублей (без учета НДС) – стоимость здания,

1 540 735 (один миллион пятьсот сорок тысяч семьсот тридцать пять) рублей – стоимость земельного участка (НДС не облагается).

Дата и время проведения торгов (продажа посредством публичного предложения в электронной форме): 11 июля 2025 года в 10.00 час.

Место проведения торгов: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

По лотам №№ 1 и 2 не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения без учета отозванных; ни один из участников не сделал предложение о цене имущества при достижении минимальной цены продажи (цены отсечения) имущества. Участник продажи, который предложил наиболее высокую цену за имущество по сравнению с предложениями других участников продажи, за исключением предложения победителя продажи (в случае использования закрытой формы подачи предложений о цене), или участник продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи (в случае использования открытой формы подачи предложений о цене) – отсутствует.

Отозванных заявок не зарегистрировано.

Отказов в допуске к торгам нет.

Цена сделки приватизации по Лотам №№ 1 и 2 отсутствует.

Победители торгов по Лоту №№ 1 и 2 отсутствуют.

Информация о результатах торгов по вышеуказанным объектам размещена на сайте: torgi.gov.ru (информационное сообщение от 21.05.2025 № 21000023490000000152), syktyvkar.rf, электронной площадке – универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», процедуры в реестре № SBR012-2505210116.1, SBR012-2505210116.2).